

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.**

Большая Пушкарская ул. д. 26

Общая площадь дома (м2): 1 916,10  
 Год постройки: 1900  
 Уровень физического износа (%): свыше 60%/от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 442 054,09 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 36763,63 руб.

| Статья                                                                    | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г. | План по начислению населению на 2013 год (руб.) | Начислено населению за 2013 г (руб.) | Оплачено населением за 2013 г. (руб.) | Вид услуг                                                                                      | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества МКД                                       | 74 365,74                                                      | 107 733,24                                      | 107 733,24                           | 103 291,93                            |                                                                                                | 30 380,20                   | 77 353,04                                          |
| Содержание общ. имущ. МКД                                                 |                                                                | 200 532,91                                      | 200 532,91                           | 191 006,69                            |                                                                                                | 220 393,25                  | -19 860,34                                         |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации      | 40 161,38                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Транспортные расходы                                                                           | 6 017,98                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Аварийное обслуживание                                                                         | 25 812,21                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ                                                                  | 3 333,94                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией                                     | 997,62                      |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч. | 2 371,93                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | трубоочистные работы                                                                           | 640,53                      |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | поверка манометров (установка)                                                                 | 1 731,40                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Сброска снега и наледи (подр. организ)                                                         | 25 106,00                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Уборка и вывоз снега (подр. организ)                                                           | 7 023,38                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Уборка лестничных клеток                                                                       | 22 011,54                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Вывоз твердых бытовых отходов                                                                  | 72 109,87                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Накладные расходы                                                                              | 15 447,40                   |                                                    |
| Уборка и сан.очистка земельного участка                                   |                                                                | 27 357,01                                       | 27 357,01                            | 26 253,62                             |                                                                                                | 42 952,47                   | -15 595,46                                         |
| Эксплуатация коллективных ПУ                                              |                                                                | 11 812,91                                       | 11 812,91                            | 10 836,06                             |                                                                                                | 11 222,26                   | 590,65                                             |
| Содержание и ремонт ПЗУ                                                   |                                                                | 11 467,20                                       | 11 271,19                            | 10 034,30                             |                                                                                                | 11 499,48                   | -228,29                                            |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения |                                                                | 6 951,12                                        | 6 951,12                             | 6 376,23                              |                                                                                                | 10 216,36                   | -3 265,24                                          |
| Управление многоквартирным домом                                          |                                                                | 25 024,92                                       | 25 024,92                            | 23 938,71                             |                                                                                                | 29 712,99                   | -4 688,07                                          |
| ИТОГО по дому                                                             |                                                                | 390 879,31                                      | 390 683,30                           | 371 737,54                            |                                                                                                | 356 377,01                  | 34 306,29                                          |
| Полная задолженность дома по квартплате:                                  |                                                                |                                                 |                                      |                                       |                                                                                                |                             | 442 054,09                                         |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.